



VENNESLA KOMMUNE

Koordinerende og helsefremmende enhet
Sentrumsvegen 41, Postboks 25, 4701 Vennesla
Telefon 38 13 72 00

Søknad om kommunal bolig

Utleiebolig Trygdebolig Flyktningbolig Omsorgsbolig

Personlige opplysninger

Navn:

Adresse:

Postnr./sted:.....

Fødselsnr. 11 siffer:

Tlf.: Sivil status:

Fastlege:

Dersom du er innvilget annen omsorgstjeneste angi hvilken:

Pårørende (Gjelder for omsorgsbolig)

Navn:

Adresse:

Postnr./sted:

Tlf.: Slektsforhold:.....

Verge

Navn:

Adresse:

Tlf.:

Nåværende oppholdssted og eventuelt kontaktperson og tlf.:

Barn den som søker har hovedomsorg for, og andre husstandsmedlemmer			
Navn:	Født:	Navn:	Født:

Besøksordning med egen barn: Ja Nei Antall (Må dokumenteres)

Samlet bruttoinntekt pr. mnd. (utskrift av siste ligning for husstandsmedlemmer over 18 år.)			
Arbeidsinntekt	Kr.	Sykepenger	Kr.
Dagpenger	Kr.	Arbeidsavklaringspenger	Kr.
Overg. Stønad	Kr.	Barnetrygd	Kr.
Alders/ etterlattepensjon	Kr.	Barnebidrag	Kr.
Uførepensjon	Kr.	Sosialhjelp	Kr.
Bostøtte	Kr.	Andre inntekter	Kr.

Har du lån/gjeld:
Hvis ja, oppgi lånets størrelse og lånegiver:
Har du formue/ bankinnskudd:
Gjeldsrådgivning:

Boforhold				
Har du tidligere bodd i kommunal bolig	Ja	<input type="checkbox"/>	Nei	<input type="checkbox"/>
Har du hatt oppfølging i boligen:	Ja	<input type="checkbox"/>	Nei	<input type="checkbox"/>
Ønsker du å søke oppfølging:	Ja	<input type="checkbox"/>	Nei	<input type="checkbox"/>

Opplysninger om nåværende boforhold	
Eier eller leier du boligen:	
Eier <input type="checkbox"/> Leier <input type="checkbox"/> Antall rom <input type="checkbox"/>	Boutgifter nåværende bolig: Kr.....
Hva er årsaken til at du søker kommunal hjelp til å skaffe egnet bolig	

NØDVENDIGE VEDLEGG:

- Dokumentasjon på husstandens samlede inntekt.
- Utskrift av siste ligning for alle husstandsmedlemmene over 18 år
- Dokumentasjon og/eller uttalelse fra sosialkontoret på hva som gjøres eller er gjort for å skaffe bolig på det private marked.
- Kopi av oppsigelse, med begrunnelse, på nåværende leieforhold.
- Eventuell legeerklæring for alle i husstanden, uttalelse fra sosialtjenesten, flyktningetjenesten eller andre som kan være av betydning for søknaden.

Selv om du leverer søknad, plikter du å fortsette å gjøre det som er mulig for å skaffe deg bolig selv. Og du plikter å gi beskjed snarest til bolig tjenesten dersom du selv har funnet deg bolig.

Undertegnede er kjent med kriteriene for tildeling av bolig, og at uriktige opplysninger kan føre til straffeansvar.

Undertegnede samtykker i at nødvendige opplysninger for saksbehandlingen kan innhentes fra andre offentlige etater, leger, banker, arbeidsgivere, for supplerende opplysninger til denne søknaden.

Sted og dato:	Underskrift:
	Søker:
	Ektefelle/Samboer:

Søknaden sendes til:

Vennesla kommune, Sentrumsvegen 41, Postboks 25, 4701 Vennesla.

GENERELL INFORMASJON:

Koordinerende og helsefremmende enhet v/boligtjenesten har fått ansvaret for å leie ut Vennesla kommune, Vennesla boligstiftelse og Vennesla boligstiftelse for erverv. sine boliger, heretter benevnte kommunale boliger. Alle boligene blir tildelt gjennom søknad i en tildelingsgruppe som er bredd sammensatt.

For å kunne søke kommunal bolig gjennom Boligtjenesten må en være registrert i folkeregisteret i Vennesla kommune. Søker må oppgi en postadresse på søknaden.

Før en registreres som boligsøker skal det vurderes om en er i stand til å skaffe seg bolig på det private boligmarkedet ved kjøp eller leie. Videre vurderes det om søker kan kjøpe en rimelig/tilpasset bolig ved hjelp av Husbankens låne- og tilskuddsordninger. Kommunale boliger tildeles særlig vanskeligstilte boligsøkere. Med særlig vanskeligstilte menes:

De som ikke kan ivareta sitt boligbehov på det åpne boligmarkedet fordi de er i en situasjon av sosiale og /eller helsemessig særlig vanskelig karakter. Opplysninger som gis fra lege, sykehus, helse og sosialtjenesten eller andre må dokumenteres.

Søkere med husleierestanse/uoppgjorte regninger fra tidligere kommunale leieforhold, vil ikke få tilbud om bolig/leiekontrakt før restansen har tilfredsstillende nedbetalingsplan og/eller er oppgjort.

Ved tildeling av kommunale boliger blir søker strøket fra ventelisten. Det må dokumenteres dersom det er særskilte årsaker til at en skal komme tilbake på ventelisten.

Husdyrhold er ikke tillatt i kommunale boliger. Dersom du likevel mener at du av særlige grunner (eksempel førerhund eller servicehund) må ha husdyr i boligen, må du søke spesielt om dispensasjon Egen søknad må sendes boligtjenesten.

OMSORGSBOLIGER – EGEN INFORMASJON:

Det finnes forskjellige kategorier omsorgsboliger/trygdeboliger – der er boliger for funksjonshemmede, boliger for mennesker med psykiske lidelser og boliger for eldre og funksjonshemmede.

Tildelingskriteriene er:

- Søker anses å være ute av stand til å anskaffe seg egnet bolig selv.
- Søker har funksjonshemming som tilsier et behov for spesielt tilrettelagt bolig.
- Søker har pleie- og omsorgsbehov som er vanskelig å ivareta i søkers nåværende hjem
- Omsorgsbolig kan være et godt alternativ til institusjonsplass.
- Omsorgsbolig anses å være det beste egnede tilbudet til søker.

Bytte av omsorgsbolig foretas om hovedregel ikke uten at det foreligger særskilte grunner.

ANDRE KOMMUNALE BOLIGER – EGEN INFORMASJON:

En kommunal bolig er et knapphetsgode, og er ment som en midlertidig løsning i en vanskelig livssituasjon. Leietiden er derfor i utgangspunktet beregnet til 3 år i boligen. Dette som en støtte til husstanden kan klare seg ved egen hjelp.

Det blir i utgangspunktet bare gitt et tilbud om kommunal bolig, og det forventes at søker selv finner permanent bolig.

Størrelsen på tildelt bolig avhenger av antall husstandsmedlemmer. En kan likevel ikke regne med eget rom til hvert av husstandens medlemmer.

Bytte av bolig foretas som hovedregel ikke. Det forutsettes at familien selv skaffer seg passende bolig dersom endringer i husstanden planlegges (f.eks. familieførøkelse, familiegjenforening, ekteskap/samboerskap).

Endrede familieforhold som giftemål, samboerskap/skilsmissе må oppgis til boligjtenesten. Behov for en kommunal bolig vil da bli vurdert på nytt i forhold til husstandens samlede inntekt.